



## **Prodej rodinného domu v klidné lokalitě města Chotěboř, v malebné obci Bílek, kraj Vysočina.**

Bílek, Chotěboř, Havlíčkův Brod

**4 950 000 Kč**

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji rodinný dům v klidné lokalitě města Chotěboř, v malebné obci Bílek. Toto cihlové patrové obydlí po pečlivé celkové rekonstrukci a zateplenou střechou je ideální volbou pro rodiny, které ocení prostorné bydlení a velkou zahradu. Dům je rovněž zajímavý pro investiční příležitost, například k pronajímání turistům nejen díky lokalitě, ale také díky dispozičnímu řešení domu, který může splňovat parametry dvou obytných jednotek. Dům prošel kompletní rekonstrukcí, což zajišťuje moderní vybavení a vysoký komfort bydlení. Majitelé si na rekonstrukci dali velmi záležet. S užitnou plochou 220 m<sup>2</sup> nabízí dům dostatek prostoru pro rozmanité aranžmá interiéru. Vnitřní dispozice zahrnují čtyři pokoje, které poskytují dostatek místa pro soukromí i společné rodinné chvíle. V přízemí se nachází dva samostatné pokoje, kuchyň, koupelna a WC, v podkroví také dva samostatné pokoje, jeden se vstupem na rozlehlou terasu, dále další kuchyň, koupelna a WC. K tomu všemu náleží i nádherný a prostorný sklep, který se využíval jako vinný sklep. Součástí domu je garáž, technická místnost, kotelná s kotlem na tuhá paliva, a další přílehlé stavby, které lze využít jako sklad, dílnu, či přestavět na další obytné prostory. Nádherný pozemek o rozloze 1727 m<sup>2</sup> je skutečným bonusem tohoto domu. Velká zahrada s krbem a venkovní terasou nabízí mnohostranné využití, ať už pro zahrádkáře, rodiny s dětmi nebo milovníky venkovních aktivit. Doporučuji prohlídku tohoto domu a zahrady. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář, rádi Vám pomůžeme.