



Prodej rodinného domu v Jablonci nad Nisou

Tyršova stezka , Jablonec nad Nisou, Jablonec nad Nisou

2 997 000 Kč

Hledáte bydlení v klidné lokalitě a zároveň s dobrou dostupností do centra města? A láká Vás možnost zrealizovat si je podle svých vlastních představ? Pak je pro Vás ideální možností koupě dvoupodlažního samostatně stojícího rodinného domu o vnitřní ploše cca 130 m², ke které však přísluší další prostory jako zimní zahrada, balkony, sklep, půda a garáž. Rekonstrukcí či kompletní přestavbou lze získat daleko více metrů plochy. Tento dům se nachází v klidné části Kokonína. Dům si díky virtuální prohlídce můžete projít zde: <https://my.matterport.com/show/?m=6WedfgC13sz> Z inženýrských sítí jsou k dispozici vodovod, elektřina, plyn, odpady jsou svedeny do jímky, nabízí se tedy vybudování ČOV. U rodinného domu je důležitá také zahrádka. Tato je velkorysá - má 1043 m² a díky svému uzpůsobení lze rozdělit do několika zón, takže na ní můžete mít posezení, pěstovat plodiny, vybudovat bazén, další parkovací místa apod. Naproti domu je pak další trojúhelníkový pozemek o výměře 223 m², který je zčásti využitelný k parkování. V místě je i skvělá občanská vybavenost - nedaleko je mateřská i základní škola, obchody, restaurace, praktičtí lékaři, ale také autobusová zastávky, kterou jste za chvíli v centru města. Dojždíte-li do Prahy, tak i spoje autobusem či automobilem jsou bezproblémové. Přijďte se osobně podívat, jak Vám lokalita a potenciál domu vyhovují.