



Prodej rodinného domu v Čekyni

Na Podlesí, Přerov, Přerov

6 250 000 Kč

Prodej částečně podsklepeného, samostatně stojícího rodinného domu na adrese Na podlesí 187. Dům je po kompletní vnitřní rekonstrukci a to včetně nových rozvodů, omítek, zařizovacích předmětů a podah. Dům o bytové ploše 150 m² je dispozičně řešen jako 4+1, kdy v 1. N.P. se nachází chodba, dva pokoje, kuchyně, koupelna a spíž a ve 2.N.P. se nachází dva pokoje, koupelna a prostorná šatna s oknem. Podlahy jsou řešeny v kombinaci kvalitního vinylu a dlažby, dveře vnitřní dřevěné, okna plastová. Střecha šikmá sedlová s povrchem z lisovaného plechu, fasáda břizolit. Dům je napojen na obecní kanalizaci, el., plyn, voda je z vlastního zdroje, přičemž před domem je nachystaná přípojka obecní vody. Ústřední vytápění spolu s TUV je prostřednictvím plynového kotle, alternativou jsou krbová kamna s výměníky napojenými do otopného systému, v celém přízemí se navíc nachází podlahové topení. Budova je ze severní strany zateplena. Za domem se nachází užitková stavba cca 20 m² spolu se zastřešenou pergolou a dále udržovaná, mírně svažité zahrada o výměře cca 550 m². Bydlení se nachází v místní části Přerova, Čekyni se základní obč. vybaveností a dobrou dopravní dostupností prostř. MHD. Bez poplatků zajistíme profesionální návrh financování včetně jeho expresní realizace.