



Prodej rodinného domu, Sázavka

Sázavka, Havlíčkův Brod

3 600 000 Kč

Hledáte dům mimo město k trvalému bydlení, nebo chcete něco jen tak na víkendy? Krásné stavení v obci Sázavka může být vaše. Původně hospodářské stavení na vás zapůsobí svojí příjemnou atmosférou. Obytná část plochy 59 m² má prostornou obytnou místnost, která slouží jako ložnice a obývací pokoj zároveň, chodbu, koupelnu s toaletou a kuchyni. V této části domu slouží k vytápění elektrické přímotopy nebo kamna na tuhá paliva. V kuchyni je kuchyňská linka a kachlový sporák na dřevo. Koupelna je vybavena vanou a ohřev vody zajišťuje elektrický boiler. Dříve hospodářská část budovy teprve čeká na své využití a ten správný nápad. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, samozřejmostí je elektřina 400V. Dalším zdrojem vody je vlastní kopaná studna v horní části dvora. Dům prošel rekonstrukcí obytné části a výměnou střešní krytiny, čímž vzniknul v podkroví dodatečný prostor pro adaptaci. Pozemky okolo a pod domem tvoří zhruba obdélníkový půdorys plochy 1799m². horní část zahrady lze nadále využívat jako sad s ovocnými stromy, případně zde postavit další stavbu. Obec Sázavka je zasazena do malebného prostředí Vysočiny. Blízkost nedalekých hradů, zámků a přírodních lokalit přímo vybízí k častým výletům. Dobrá dopravní dostupnost a dálnice vzdálená do 30 minut jízdy autem, jsou pak výhodou nejen pro rekreační využití. Dům je možné navštívit téměř kdykoliv, takže pokud vás zaujal, jsem k dispozici.