



Prodej rodinného domu s úžasným pozemkem, vodní plochou, vzrostlými stromy, garáží, Damice

Damice, Krásný Les, Karlovy Vary

14 798 000 Kč

Hledáte jedinečnou nemovitost - polosamotu na kraji obce, přitom kousek od města? Zahradu s výhledem na lesy i do okolí? Potom se přijďte podívat na tento dům s velkým potenciálem v Damicích (Krásný Les), který se nachází cca 5 minut od Ostrova nad Ohří. Věřte, že, tento prostorný dům vás svým velkolepým prostorem oslní. K domu náleží dvojgaráž s dílnou a dalšími překvapeními na velkém pozemku včetně vodní plochy. Místem protéká potok, což přidá na romantice. Co o nemovitosti víme: • Celková plocha je cca 11.695 m². • z toho zastavěná plocha nemovitosti je cca 650 m² a má dvě nadzemní podlaží. Dispoziční řešení domu: V 1.NP se nachází vstupní hala, oddělena kuchyně, prostorný obývací pokoj s krbem, jídelním koutem a pracovnou, koupelna s vanou, sprchovým koutem, toaletou a dvě umyvadla. V 2.NP jsou 2 pokoje, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem. Z oken jsou krásné výhledy do zeleně Dům je podsklepný a nachází se zde technické zázemí a vstup na zahradu. • Dům je napojen na elektřinu, voda ze studny. • Vytápění a ohřev vody je řešeno tepelným kotlem na topný olej, nebo se dá přepnout na el. bojler. • Na pozemku vedle domu se nachází dvojgaráž, za garáží byl kdysi ovocný sad. • na pozemku je z velké většiny smrkový les a trvalé porosty a vzrostlé stromy. Dále je zde rybníček s rybičkami, posezení, venkovní krb, bývalý včelín a další menší stavby a dílny. Dle územního plánu je z větší části pozemek k zastavění - bydlení v rodinných domech. Tak pokud si nebudete chtít užívat samotu, je možnost využít tento potenciál k další výstavbě buď chatky nebo k výstavbě dalšího rodinného domu. Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte mě pro více informací kontaktovat. Při komunikaci a informaci uvádějte číslo nabídky ID 588.