



Prodej rodinného domu s garáží a zahradou, Bratříkovice

Bratříkovice, Opava

3 990 000 Kč

Hledáte bydlení v zeleni v blízkosti Opavy? Nebo rekreační chalupu pro regeneraci sil v krásné přírodě? Pak jste právě našli. Prodáme rodinný dům s velikou garáží a zahradou 15 minut z centra Opavy v obci Bratříkovice. Dům je koncipován jako 3,5 + 1, částečně podsklepený s půdou umožňující další výstavbu obytných prostor. Disponuje zádveřím, kuchyní s kuchyňskou linkou, koupelnou se sprchovým koutem, umývadlem a WC, tři samostatných neprůchozích pokojů a předpokoje s posezením u šálku dobrého čaje či kávy. Dále pak prádelna či technická místnost, využití záleží jen na vás. Vytápění domu zajišťuje tepelné čerpadlo, odpadá starost s komíny a sháněním paliva. Vodu ohřívá elektrický boiler, dům disponuje dvousazbovým elektroměrem, 380 V samozřejmostí. V kuchyni je kombinovaný sporák s plynovou varnou deskou, plyn je dodáván z 10 kg plynové bomby. Při vaření pro jednu osobu vydrží rok. Dům je napojen na vodovodní řad. Zároveň se pro splachování a všude tam, kde není třeba pitná voda, využívá voda studniční. U domu samostatná velkoprostorová garáž s litou podlahou a zvedacím zařízením, patrně z fotografií. Dále pak navazující skladové a technické prostory. Na zahradce elektrifikovaná zastřešená pergola s posezením. Disponuje uzavíratelnými žaluziemi, což je ideální při větrném počasí či v zimě. Krb s udírnou, houpačka a všudypřítomná zeleň vás uvede do pohody. Ideální rodinné bydlení. K dispozici ihned. V případě potřeby Vám nákup nemovitosti profinancujeme, stejně tak Vám mohou naši hypoteční specialisté vygenerovat srovnávací podmínky financování.