



Prodej rodinného domu, pozemek 1 039 m², Praha - Velká Chuchle

Na hvězdárně, Praha, Hlavní město Praha

16 000 000 Kč

Oáza klidu a pohodlí v srdci Prahy! Představujeme Vám rodinný dům v ulici na Hvězdárně, který krásné výhledy v obklopení přírodou. Tento dům je ve fázi před kompletní rekonstrukcí, což vám dává jedinečnou příležitost vytvořit si domov přesně podle vašich představ. Objekt o zastavěné ploše 123m² je podsklepen a sklepy jsou suché, což umožňuje využití stávajících kamenných základů pro výstavbu nebo přístavbu. Můžete tak vytvořit funkční, vícegenerační bydlení. Díky tomu, že pozemek je funkčním využitím dle územního plánu OB - čistě obytné, budoucí stavba není limitována současným umístěním stavby a můžete své fantazii nechat volný průběh. Pozemek o rozloze 1039 m² má obdélníkový tvar cca 29*36 m a je mírně svažité směrem na sever. Sousední pozemky jsou již zastaveny, takže nehrozí žádná blokáce výhledů. Pozemek je napojen na veškeré inženýrské sítě a je v osobním vlastnictví bez jakýchkoliv omezení vlastnického práva. Navíc lze pozemek rozdělit na dvě samostatné parcely, v takovém případě se nabízí možnost výstavby dvojdomku. Lokalita je velmi atraktivní a dobře dostupná. Autem se dostanete do centra Prahy do 15 minut. Před domem je zastávka autobusu, který vás doveze na metro Smíchovské nádraží za 20 minut. V blízkosti se nachází obchody Hornbach a Lidl, škola, školka, dětské hřiště. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře.