



## Prodej rodinného domu Podlesí

Podlesí, Valašské Meziříčí, Vsetín

**5 600 000 Kč**

Nabízíme k prodeji rodinný dům na velice hezkém a klidném místě u lesa s úchvatným výhledem na okolní lesy a kopce v malebné části obce Podlesí. Tato stavba prochází dokončovacími pracemi a kompletní rekonstrukcí původní stavby, včetně zcela nové střechy s novými vazbami, dřevěnými okny, elektrickými rozvody (nové zásuvky a vypínače), topnými tělesy a moderním plynovým kotlem. Dům ještě vyžaduje dokončení fasády a interiérových úprav, což poskytuje novému majiteli možnost přizpůsobit si interiér podle vlastních představ. Dispozice domu je následující: V 1. nadzemním podlaží se nachází vstupní místnost s dřevěným schodištěm do patra, kuchyň s výstupem na terasu, funkční nová koupelna se sprchovým koutem a toaletou, bez obložení, 2 obyvatelné pokoje a garáž. V 2. nadzemním podlaží je nezařízené podkroví, které nabízí prostor pro až tři pokoje včetně sociálního zařízení. Tento úžasný dům je napojen na veškeré sítě, včetně plynu. Pro vytápění a ohřev teplé vody slouží moderní plynový kotel. Jako alternativní zdroj tepla můžete využít krbová kamna. Odpady jsou svedeny do kanalizace. Dům je částečně podsklepen a část z něj stojí na kamenné podezdívce. K domu patří krásná zahrada s ovocnými stromy, která je orientována k jihozápadu, ideální pro rodinu s dětmi. Krásné výhledy z oken do okolí. Kaskádovitý pozemek, mírně svažité. Nemovitost je situována v okrajové části obce v těsné blízkosti lesa. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Možnost také zajištění financování s nejvýhodnějšími podmínkami na trhu. V případě více zájemců si majitelé vyhrazují právo prodeje nejvyšší nabídce.