



## Prodej rodinného domu, obec Kojice

Kojice, Pardubice

**3 390 000 Kč**

Hledáte dům, který si můžete přizpůsobit přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji rodinný dům v centru malebné obce Kojice, který je připraven k rekonstrukci a poskytuje budoucím majitelům široké možnosti pro realizaci vlastního bydlení. Dům je ideálně situován v blízkosti mateřské školy, autobusové zastávky i vlakového spojení, což zajišťuje vynikající dopravní dostupnost. Díky možnostem okolní výstavby je možné rozšířit obytný prostor o půdní vestavbu. Na pozemku se kromě hlavního domu nachází také druhá stavba, kterou lze využít jako prostor pro podnikání, menší bydlení nebo dílnu. Rovinatá zahrada nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení nebo rodinné aktivity. Významnou předností je poloha obce. Blízkost Týnce nad Labem, Chvaletic a Přelouče zaručuje širokou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol, zdravotnických zařízení a možností pro volnočasové aktivity. Zastávka vlaku na trase Kolín-Pardubice je ideální pro každodenní dojíždění. Pokud hledáte nemovitost s potenciálem a skvělým umístěním, neváhejte nás kontaktovat. Tento dům je příležitostí vytvořit si domov přesně podle vašich představ!