



Prodej rodinného domu - Litovel - Rozvadovice

, Olomouc

8 950 000 Kč

Dovoluji si Vám exkluzivně nabídnout rodinný dům v obci Litovel - Rozvadovice . Jedná se o zděný , přízemní dům se sedlovou střechou a obytným podkrovím. Nemovitost má dispozice-6+1, 1NP- Obývací pokoj, ložnice, pracovna, kuchyně, technická místnost, garáž, dílna, koupelna, WC. V podkroví jsou tři pokoje a koupelna s wc. Za domem je malebná zahrada. Nemovitost byla kolaudována v roce 2003- elektroinstalace v mědi, střecha-pálená taška glazurovaná , rozvody vody v plastu, vyvložkovaný komín , nová okna plast, nemovitost zateplena, zateplení střechy. Nízké provozní náklady - cca 2500 Kč měsíčně. Dům je napojen na elektřinu, plyn a obecní vodu . Odpad je řešen kanalizací. Na pozemku je studna .Topení je zajištěno ústředním plynovým kotlem a krbovými kamny s výměníkem. Nemovitost disponuje nádhernou zahradou s dostatkem soukromí. Nádherné prostředí vám nabízí ideální místo pro vaši rodinu k odpočinku. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě na kraji obce . Okolí je bohaté na přírodní krásy a možnosti pro venkovní aktivity. Výborná investiční příležitost. Nemovitost je možno financovat pomocí hypotéky s úrokovou sazbou již od 5,1%, kterou vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Nezávazná a bezplatná konzultace s naším specialistou. Pokud jste zaujati tímto rodinným domem a rádi byste si jej prohlédli, neváhejte mne kontaktovat.