



## Prodej rodinného domu Hluk

Dělnická , Hluk, Uherské Hradiště

**3 400 000 Kč**

V zastoupení majitele nabízíme starší rodinný dům s průjezdem, dvorem a menší zahradou, který je postaven při místní komunikaci v velmi klidné části města Hluk. Dům je postaven v 70-letech v řadové zástavbě převážně z pálených cihel, připojen na elektrinu, plyn, vodovodní řád a kanalizaci. Dispozičně je dům řešen o dvou bytových jednotkách 3+1 s příslušenstvím s užitnou plochou cca 106 m<sup>2</sup> a 2 KK s příslušenstvím cca 106 m<sup>2</sup>. Topení v domě je ústřední plynové, ohřev TV prostřednictvím el. bojleru. Ve dvoře jsou postaveny z části podsklepené vedlejší stavby, sloužící jako prádelna, dílna a sýpka. Dále na pozemku vlastní studna, která není připojena na rozvody domu. Zahrada je osázena převážně ovocnými stromy - trnky, jablň, třešeň. Dům je orientován východ - západ. Město Hluk je v okrese Uherské Hradiště ve Zlínském kraji , 10 km jihovýchodně od Uherského Hradiště na potoce Okluka. Žije zde přibližně 4300 obyvatel. Ve městě je plná občanská vybavenost, výborné dopravní spojení, cyklostezky, koupaliště, základní a mateřská škola.