



Prodej rodinného domu, Frýdlant nad Ostravicí - Nová Ves

, Frýdlant nad Ostravicí, Frýdek-Místek

6 950 000 Kč

V termínu 17.2 - 21.2. mě prosím kontaktujte pouze skrz mail, děkuji. Pokud hledáte nádherné místo pro život, tak pro Vás jedno takové mám. Předmětem prodeje je rodinný dům ve Frýdlantě nad Ostravicí v městské části Nová Ves. Dispozičně je tento patrový dům vyřešen jako 4+1 a má rozhodně co nabídnout. V přízemí domu naleznete vybavený obývací pokoj se stylovými krbovými kamny (HAAS-SOHN). Součástí obývacího pokoje je také vybavená kuchyňská linka v bílém lesku včetně spotřebičů (vestavná lednice s mrazákem, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, granitový dřez s baterií, sklokeramická deska). Kuchyňská linka je rozdělena ostrůvkem, na kterém je již zmíněná sklokeramická deska s dalšími úložnými prostory. Výměra obývacího pokoje s kuchyňským koutem činí 32 m². Z obývacího pokoje je výstup na krásnou a rozlehlou terasu (19 m²), ze které je překrásný výhled na beskydské vrcholy a na které si můžete plnými doušky vychutnávat západy slunce. Další místností v přízemí domu je velmi prostorná koupelna s toaletou (9 m²). Tato koupelna je tzv. koupelna bez kompromisů, protože je zde jak sprchový kout tak i rohová vana. V koupelně je také příprava pro pračku. Poslední místností v přízemí je technická místnost (6 m²), ve které je bojler. V patře domu se nachází další 4 místnosti. První a největší z nich je průchozí prostor (17 m²), ze kterého lze vytvořit další pokoj. Další místnosti mají výměry (13 m², 9 m² a 6 m²). V celém domě jsou plastová okna s moderními žaluziemi. Na podlahách jsou plovoucí podlahy a dlažba. Zahrada okolo domu má výměru 631 m² a je mírně svažité. Na zahradě jsou již vzrostlé stromy, keře a tůje, takže Vám odpadá veškeré vysazování všech těchto rostlin. Na pozemku je také dřevěná stavba sloužící jako zastřešené parkovací stání. Další parkovací místa jsou k dispozici při vjezdu na pozemek. Celý pozemek je oplocen. Pokud Vás tento dům na úžasném místě zaujal, ozvěte se mi a já Vám ho mile rád představím. Josef Šimončík - realitní makléř