



Prodej rodinného domu Březolupy

Březolupy, Uherské Hradiště

3 490 000 Kč

Nabízíme k prodeji přízemní rodinný dům s podkrovím o jedné bytové jednotce 5+1 s příslušenstvím (110 m²) a menší zahrádkou , který je postaven cca v 30-letech ze smíšeného zdiva v klidné části obce Březolupy. Dům je připojen ne elektřinu, plyn a kanalizaci. Voda vlastní z vrtané studny z hloubky cca 20m. Rozvody v domě jsou nově udělané. Topení je ústřední plynové nebo krbem na TP. Ohřev TV prostřednictvím plynového bojleru. Okna plastová, strop dřevěný, podlahy prkenné nebo OSB desky s podlahovinou. Na pozemku je postavena stodola sloužící jako sklad. Vše funkční určeno k okamžitému užívání. Obec Březolupy leží na důležité spojnicí měst Zlín a Uherské Hradiště, nedaleko pak jsou další větší města Napajedla, Otrokovice a Uherský Brod. Poloha obce je proto výhodná z důvodu dopravní dostupnosti při dojíždění do zaměstnání, ale i nemocnic, úřadů, škol vyšších stupňů a kulturních zařízení. Březolupy sousedí katastrálním územím s devíti sousedními obcemi. Jmenovitě to jsou: Topolná, Bílovice, Částkov, Svárov, Nedachlebice a Zlámanec z okresu Uherské Hradiště, Bohuslavice, Šarovy a Komárov pak z okresu Zlín. Březolupy mají v současnosti 1674 obyvatel (k 1.1.2020) Má samostatný obecní úřad I. stupně s matrikou, úplnou Základní školu s devíti ročníky, Mateřskou školu se třemi třídami, poštu, zdravotní středisko, Místní knihovnu. Dále víceúčelovou halu, v níž se sportuje, ale konají se zde i kulturní vystoupení, Autokemp Slovácko, střelnici, Stanici technické kontroly, Dům zahrádkářů s pálenicí a moštárnou, Zahrádkářskou kolonii, sběrný dvůr, Farní kostel a hřbitov. Dále se v obci nachází obchodní dům Jednota COOP a tři hospůdky, z nichž ve dvou se vaří, máme zde i několik autoopraven a ubytovnu. V centru najdete také plochou dráhu a fotbalové hřiště, v kempu tenisový kurt a hřiště na plážový volejbal, za halou, školou a školkou pak dětská hřiště. Mezi tradiční události patří zejména jarní a podzimní auto-moto burza, říjnové Slovácké hody s právem, srpnová Březolupská pouť, vánoční jarmark s obecní zabijačkou a koštěm slivovice, zimní fašank, podzimní beseda se dřívě narozenými spoluobčany, turnaje ve volejbale a halovém fotbale.