



## Prodej rodinného domu a dílny ve Skřípově

, Prostějov

**3 650 000 Kč**

Prodej rodinného domu ve Skřípově v prostředí Dražanské vrchoviny. Samostatně stojící dům s prostornou zahradou o celkové výměře 1744 m<sup>2</sup>. Nemovitost dispozičně řešena vstupní chodbou se zádveřím. Dále kuchyní, pokojem a prostornou halou. Koupelna má vanu a elektrický bojler na ohřev, nebo jsou k dispozici lázeňské kamna, toaleta je samostatná. V kuchyni jsou velmi pěkné a funkční kachlové kamna a v hale stylové krbové kamna, další kamna jsou v pokoji. Topení je řešeno elektrickými ekoflexi a kamny, ohřev vody přes elektrický bojler. Objekt je napojen na elektřinu, obecní vodovod, odpady svedeny do septiku. Dále se na pozemku za domem nachází zděný objekt o výměře 83 m<sup>2</sup>, s možností využití na dílnu, parkování a sklad. Zahrada je osázena vzrostlými stromy, vjezd na pozemek přes bránu. Příjezd k pozemku po místní komunikaci, dále součástí prodeje nemovitosti je parcela o výměře 4174 m<sup>2</sup>, která se nachází hned vedle a je vedená jako orná půda. Prohlídky jsou možné od 6. 1. 2025, více informací Vám rád zodpovím osobně. Cena nemovitosti je 3.650.000,- Kč včetně provize a právních služeb realitní kanceláře.