



Prodej rodinného domu 86m² , Charvatce u Martiněvsi

Charvatce, Martiněves, Litoměřice

1 700 000 Kč

Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům v malebné části obce Charvatce, nacházející se ve vesnickém okolí obce Martiněves v okrese Litoměřice. Tento kouzelný dům, typu Rodinný, je skvělou volbou pro ty, kteří touží po klidném a příjemném bydlení. Přestože je momentálně ve stavu "Před rekonstrukcí", nabízí nepopsatelný potenciál a možnost proměny v útulné a moderní obydlí. Dům je situován na samostatné parcele o rozloze 160m², s přízemní dispozicí a zastavěnou plochou 60m². Interiér domu zahrnuje 2 pokoje, které čekají na své nové majitele, aby je přeměnili v útulné obytné prostory plné radosti a pohodlí. V případě zájmu o větší prostorové možnosti můžete využít možnosti výstavby druhého podlaží, které Vám poskytne ještě více prostoru a možností. Okolí nemovitosti je bohaté na občanskou vybavenost, včetně školy, školky, pošty a supermarketu, což zajišťuje pohodlný a komfortní životní styl pro celou rodinu. Dostupnost dopravních prostředků je rovněž vynikající, jelikož v okolí naleznete vlakovou, autobusovou i silniční dopravu, což usnadní cestování do okolních měst a obcí. Tato nemovitost je napojena na veřejný vodovod, plynovod a elektřinu, což zajišťuje pohodlné a moderní bydlení s veškerými potřebnými službami. Kanalizace je na hranici pozemku. Materiál vozovky je asfaltový, což zajišťuje snadný a pohodlný přístup k domu. K dispozici je také telefonní a internetové připojení, což umožní snadnou komunikaci a přístup k online službám. Pokud hledáte ideální místo pro nový začátek a chcete si vytvořit svůj vysněný domov plný lásky a pohody, pak je tato nemovitost tou správnou volbou pro Vás. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat a rádi Vám poskytneme další informace a provedeme Vás tímto úžasným domem plným potenciálu a možností.