



## Prodej rodinného domu 7+1 s výhledem na Trosky se zahradou a zemědělskou stavbou

, Jičín

**5 990 000 Kč**

Prodej rodinného domu 7+1 s výhledem na Trosky se zahradou a zemědělskou stavbou o CP 1404 m<sup>2</sup> v obci Újezd pod Troskami. Přízemí: vstupní veranda, obývací pokoj, prostorná kuchyň s jídelnou, ložnice, koupelna s vanou, wc, spíž, velká chodba, vstup do sklepa a vstup do podkroví, plus další 3 pokoje. Podkroví: 2 pokoje, půdní prostory vhodné k výstavbě dalších pokojů. Na dům navazuje kolna. IS: EL. 203/400, akumulční kamna, krbová kamna, obecní vodovod, septik s přepadem, v letošním roce realizace výstavby obecní kanalizace. Součástí prodeje je zemědělská stavba bez čp. / č. ev. o zastavěné ploše 261 m<sup>2</sup>. Stavba s půdním prostorem je rozdělena na garáž pro vyšší vozidla, dílnu, skladovací prostor, garáž pro osobní automobil a letní bydlení, které tvoří pokoj, kuchyň a sprchový kout. Rodinný dům a další prostorná stavba jsou ideální pro rodinné bydlení, pro podnikání, pro rekreační účely v srdci Českého ráje. V případě zájmu zajistíme výhodné financování.