



## Prodej rodinného domu 6+1 v Tasovicích u Znojma

Tasovice, Znojmo

**5 690 000 Kč**

Hledáte prostorný a pohodlný domov pro Vaši rodinu či vícegenerační bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností města Znojma? Nabízím Vám exkluzivně k prodeji prostorný patrový rodinný dům s dispozicí 6+1 v obci Tasovice, pouhých 8 km od města Znojma. Dům nabízí velké, světlé a neprůchozí pokoje a 3 koupelny, což zajišťuje komfortní bydlení pro celou rodinu. Dům je možné i rozšířit přístavbou nad garáží. V přízemí domu se nachází vstupní hala 11m<sup>2</sup>, koupelna, chodba, prostorný obývací pokoj o velikosti 25m<sup>2</sup>, jídelna spojená s kuchyní 25m<sup>2</sup> a pokoj o velikosti 11m<sup>2</sup>. V prvním patře jsou tři světlé pokoje o velikosti 22m<sup>2</sup>, 13m<sup>2</sup> a 9m<sup>2</sup> a dvě koupelny se sprchovým koutem. Suterén domu nabízí dvě technické místnosti, prádelnu, garáž a menší sklep. Tyto prostory je možné využít i k podnikání (např. skladovací prostory, výroba, atd.). Pro společné chvíle s přáteli se Vám bude líbit kryté posezení na dvorku s udírnou a grilem. K relaxaci a osvěžení oceníte prostorný zastřešený bazén, který lze využívat od jara do podzimu. Zadní část zahrady je vhodná pro zahradničení či hraní dětí. Dům je v dobrém a udržovaném stavu, průběžně prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala instalaci plastových oken, podlahy v prvním patře, rekonstrukci horních koupelen a před dvěma lety výměnu nového kotle pro úsporné vytápění. Pro pohodlné parkování jsou zde 2 garáže a parkovací místa před domem. Tasovice je oblíbené místo pro rodiny s dětmi, nabízí školku, školu do 9. ročníku, lékaře, lékárnu, obchody a spoustu volnočasových a sportovních aktivit pro celou rodinu. Cyklostezka vás dovede okolo řeky Dyje přes Znojmo až do národního parku Podyjí. Výhodou je dostupnost veřejné dopravy (vlak, autobus) s častým spojením a blízkost rakouských hranic. Přijměte pozvání na prohlídku, těším se na Vás.