



Prodej rodinného domu 6+1, Újezd u Brna

Nádražní, Újezd u Brna, Brno-venkov

9 390 000 Kč

Hošek Estate Vám exkluzivně nabízí prostorný rodinný dům, o dispozici 6+kk s velkorysou podlahovou plochou 161m² v žádané lokalitě Újezd u Brna. Díky dispozici může být dům vhodný jak pro velkou rodinu, tak může sloužit jako vícegenerační bydlení. Dům není rozdělen na dvě samostatné jednotky, ale nabízí možnost oddělené domácnosti. V přízemí se nachází tři samostatné pokoje. V jednom se nyní nachází starší kuchyň, která může být zachována. Dále se v přízemí nachází jedna ze dvou koupelen, samostatné WC a vstup na dvůr přes prosklenou verandu s dalšími spížemi pro ukládání potravin a vstupem do sklepa. V druhém podlaží se nachází další dva samostatné pokoje a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na prosluněnou terasu o velikosti 20m² orientovanou na jižní stranu s hezkým výhledem. I v druhém podlaží je koupelna s toaletou. Na dvoře oceníte další 3 dílny o celkové ploše 26m² a velkou garáž širokou 3,5 metrů a dlouhou 7 metrů. Dále na zahradě se nachází další sklep, který je ideální na skladování ovoce nebo zeleniny. Velká zahrada může být zajímavá investice do budoucnosti. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Je vytápěn plynovým kotlem. Odpad je sveden do obecní kanalizace. Obec Újezd u Brna je velmi dobře vybaven. Nachází se zde škola do 9. třídy, školka, doktoři, obchody, restaurace. Pořádají se zde různé kulturní akce. V okolí se nachází mnoho zajímavých míst, takže nebudete mít nouzi o tipy kam na rodinné výlety.