



Prodej rodinného domu 6+1 Linhartovy, Město Albrechtice

, Město Albrechtice, Bruntál

2 499 999 Kč

Nabízíme k prodeji dům s unikátní historií u zámeckého parku v malebné části obce Linhartovy, obec Město Albrechtice, okres Bruntál. Tato lokalita je známá svou bohatou historií a klidnou atmosférou, která láká milovníky poklidného života. Dům se nachází v blízkosti historické památky a malebné krajiny, což poskytuje ideální prostředí pro odpočinek a relaxaci. S 6 pokoji nabízí tento rodinný dům dostatek prostoru pro pohodlné bydlení pro celou rodinu. Dům je před rekonstrukcí, což poskytuje novým majitelům možnost přizpůsobit si interiér dle vlastních představ a zachovat tak ducha minulosti s moderním nádechem. Celková zastavěná plocha činí 204m² s užitnou plochou 136m², se zahradou o rozloze 610m² + 43m² zastavěné plochy hospodářskou budovou. Dům má sklep, o rozloze 17m², s kotlem a odpad je řešen jímkou. Přívod vody je zajištěn a elektřina je 230/380 V. Topení je zabezpečeno lokálním a ústředním vytápěním tuhými palivy. Pár kroků je dostupná veřejná doprava (vlak, autobus). Tento dům je skvělou volbou pro ty, kteří hledají kombinaci kouzla minulosti, klidem a komfortem moderního bydlení. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Jedna z hlavních činností naší firmy v oblasti stavebnictví jsou rekonstrukce. Máme vlastní bytovou designérku. Dokážeme Vaše bydlení předělat na vysněný domov nebo vytvořit líbivý podnájem s investičním záměrem v již opotřebovaném, nedokončeném či dispozičně špatně postaveném bytě. Přidávám foto z některých našich rekonstrukcí. To vše na úvěr Vám umí zařídit náš úvěrový specialista. Neváhejte nás kontaktovat. Svoji stávající nemovitost můžete dát na protiúčet.