



Prodej rodinného domu 5+2, pozemek 392m²

Jasná, Český Těšín, Karviná

6 200 000 Kč

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím ke koupi rodinný dům 5+2 v okrajové části Českého Těšína - Mosty. Tento dům díky své vlastní elektrárně nabízí velmi nízké náklady na bydlení. Jedná se o nepodsklepenou, dvoupodlažní stavbu s užitnou plochou 156m². Kolaudační rozhodnutí RD je datováno z března 2005, ale v posledních dvou letech prošel kompletní rekonstrukcí. V současnosti je přízemní prostor změněn na samostatnou bytovou jednotku 2+1, kde se nachází obývací pokoj, ložnice, kuchyň s jídelním koutem, koupelna s wc, technická místnost. Přes schodiště pak můžete přejít do horního patra a nebo využít boční vchod do domu a mít tak rozdělený dům na dvě neprůchozí bytové jednotky. V patře se pak nachází bytová jednotka 3+1, která má k dispozici 3 neprůchozí pokoje, kuchyň s komorou (bez kuchyňské linky), koupelnu s vanou a samostatné wc. Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě, veřejný vodovod, kanalizaci, plynovod. Součástí zahrady je také dřevěný zahradní domek. Za nespornou výhodu této nemovitosti považuji možnosti jejího využití jako je bydlení pro vícečetné rodiny, pro vícegenerační bydlení a nabízí nízké náklady na bydlení. Dalším bonuse je dostupná vzdálenost do centra města a zároveň velmi dobré napojení na dálniční síť, přičemž se jedná o bydlení v zástavbě rodinných domů. Doporučuji vám prohlídku a financování Vám zařídí naši specialisté v rámci služeb zdarma.