



Prodej rodinného domu 4+kk, Starý Kolín se zahradou a garáží

Zahradní , Starý Kolín, Kolín

5 500 000 Kč

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Starý Kolín. Tento přízemní cihlový dům s užitnou plochou 142 m² se nachází na pozemku o velikosti 704 m². Dispozice a vybavení: 3 prostorné pokoje - ideální pro rodinné bydlení Kuchyně s obývacím pokojem a vstupem na terasu - pro společné chvíle s rodinou Garáž a několik dílen - skvělé pro kutily a hobby nadšence Velká koupelna s vanou i sprchovým koutem Technická místnost a menší sklep (2 m²) Dům prošel částečnou rekonstrukcí, je třeba dokončit WC v podkroví, osadit obložky dveří, dokončit terasu a provést údržbu kůlen a garáže. Komfort a zahrada: Terasa přístupná z kuchyně - ideální pro letní posezení Skleník a nadzemní bazén - pro milovníky zahrádkaření a letní relaxace Parkování na pozemku Technické parametry: Vytápění: plynový kotel + krbová kamna Voda: obecní vodovod + studna Odpad: napojení na kanalizaci Internet: vzdušné připojení Dům se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností - vlak, autobus i silniční spojení. V těsné blízkosti se nachází železnice, avšak díky hlukové bariéře je zajištěno klidné bydlení. Máte zájem o prohlídku? Neváhejte nás kontaktovat!