



## Prodej rodinného domu 4+ kk s garáží, pozemek 592 m<sup>2</sup>

, Znojmo

### 5 440 000 Kč

Výstavba zahájena rezervovanými domy. „Máte na výběr mezi dvěma variantami koupě svého vysněného domu: buď v podobě hrubé stavby nebo jako dům na klíč.“ Dovoluji si Vám představit jeden z rodinných domů (4A) projektu Bílé domy Tasovice, který se nachází v klidné části obce, ideální pro rodiny s dětmi. Tento cihlový dům o celkové ploše 163m<sup>2</sup> s podlahovou plochou 128m<sup>2</sup> poskytuje prostorné a pohodlné bydlení. K domu náleží garáž, sklad a pozemek o velikosti 592 m<sup>2</sup> včetně oplocení. Dispozice domu Vstupujeme do zádveří, na které navazuje chodba vedoucí do hlavního obytného prostoru s kuchyní a jídelnou. Celá střední část domu je otevřena až do krovu, a působí tak mimořádně vzdušným dojmem. Prostorná kuchyně umožňuje ostrůvkové uspořádání a prosvětluje ji pásové okno v úrovni pracovní desky. Obývací pokoj se velkorysým oknem otevírá do zahrady na krytou terasu. Z centra jsou přístupné jednotlivé pokoje. Dva dětské pokoje mají společnou koupelnu s vanou a toaletou. Ložnice rodičů má vlastní šatnu a koupelnu se sprchou a toaletou. Stavba domu použité materiály : obvodové a nosné zdivo z broušených cihelných bloků , dispoziční dělení z keramických příčkových, zatepleno kontaktním zateplovacím systémem z izolace tl. 20 cm a fasádní barva bílá. Krov je sedlový z dřevěných vazníků s šedými střešními taškami a zděným komínem. Na garáži plochá železobetonová střecha se střešní izolací a oblázky. Celkový ucelený dojem dotváří šedá plastová okna a dveře zasklené izolačním trojsklem. Objekt bude napojený na technickou infrastrukturu - vodovod, kanalizace, silnoproudá elektřina. Pro zachování jedinečnosti projektu budou mít domy kompletně dokončenou fasádu a budou oploceny. Dotvoření interiéru si tak přizpůsobíte podle vašich možností, potřeb a vkusu. Duší domu jsou jeho obyvatelé. Podlahové plochy RD: Typ A 128,66 m<sup>2</sup> Typ A.Z 128.66 m<sup>2</sup> Typ B 137,29 m<sup>2</sup> Typ C 109, 27 m<sup>2</sup> Typ D 195,31 Výjimečný projekt Bílé domy, situovaný ve vinařské obci Tasovice v níž žije přibližně 1400 obyvatel, je místem, kde si můžete pořídit svůj nový domov a užívat si venkovský život, obklopeni přírodou. Občanská vybavenost školka, škola, hřiště, obchody, restaurace, kostel. Kompletní občanská vybavenost je ve Znojmě vzdáleném 6 km. V Brně jste autem za hodinu a v Rakousku o 10 min. déle. Financování a pojištění Vám rádi, zajistíme. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.