



Prodej rodinného domu 4+kk s dvougaráží

Pražská , Žalany, Teplice

6 490 000 Kč

Hledáte moderní bydlení s nízkými náklady na energie a možností dokončení dle vlastních představ? Realitní kancelář 3P Bydlení Teplice Vám v exkluzivním zastoupení majitele přináší nabídku prodeje prostorného, částečně zrekonstruovaného rodinného domu v klidné lokalitě v obci Žalany u Teplic. Dům je vybaven solárními panely a tepelným čerpadlem. V přízemí domu nalezneme vstupní halu, WC, prostorný obývací pokoj s předpřípravou na krbová kamna propojený s kuchyní, kde je možnost vytvoření vchodu na terasu, viz. vizualizace. V prvním patře jsou dva pokoje a koupelna s WC, ve druhém půda připravena na dokončení dalšího pokoje, který může sloužit jako pokoj pro hosty nebo pracovna. **VÝHODY:** - Dokončení fasády a zateplení: Možnost ovlivnit finální vzhled domu a dále snížit energetickou náročnost. - Využití půdy: Vytvoření dalších obytných místností podle vašich potřeb. - Prostorná dvougaráž: Komfortní parkování, ideální pro milovníky aut nebo jako úložný prostor, dílna. - Velmi klidná lokalita a zároveň 15 minut autem na nájezd na dálnici D8. Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvyšší nabídce. Zaujala vás tato nemovitost? Pro domluvení prohlídky mě kontaktujte. Těším se na setkání! :) Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.