



Prodej rodinného domu, 4+kk, Neumětely

Na Bráně, Neumětely, Beroun

4 490 000 Kč

Cihlový rodinný dům o dispozici 4+kk v malebné obci Neumětely je skvělou volbou pro ty, kteří hledají útulné a klidné bydlení. Nachází se na pozemku o velikosti 456 m², přičemž zastavěná plocha činí 99 m². Dům prošel kompletní rekonstrukcí před 19 lety - výměna střechy za materiál Beronit, instalace rozvodů (voda, elektřina) výměna oken, podlah, dveří, modernizace koupelny i kuchyňské linky. Dům je zateplen ze dvou stran, což přispívá k šetření energií. Vytápět lze elektrokotlem (který stačí pouze zapojit) nebo tuhými palivy. Ohřev vody zajišťuje bojler značky Dražice s kapacitou 200 litrů. Součástí domu je sklep o rozměrech 2,5 x 8 m, ideální prostor pro skladování a úložné prostory. Nemovitost je napojena na kanalizaci a obecní vodovod, což znamená bezstarostný životní styl. Na pozemku se také nachází studna s užitkovou vodou. Obec Neumětely nabízí širokou občanskou vybavenost, včetně mateřské a základní školy, jídelny, potravin a dalších služeb, což z ní činí ideální místo pro rodinný život. Klidná lokalita v srdci přírody, pouhých 17 km od Berouna, je snadno dostupná díky autobusovým linkám PID (například linka 634 spojuje obec s okolními městy a navazuje na spoje do Berouna). Tento dům nabízí nejen pohodlné bydlení, ale také i prostor k úpravám podle vašich představ. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte.