



Prodej rodinného domu 4+kk, 140m², Horní Datyně

U Mostku, Vratimov, Ostrava-město

9 490 000 Kč

Exkluzivní rodinný dům o zastavěné ploše téměř 143,5 m², v atraktivní části Horní Datyně, Vratimov, vzdálený jen 10 minut od samotného centra Ostravy. Tento nově postavený skvost spojuje eleganci s praktičností a nabízí dokonalý domov pro ty, kteří hledají klidné bydlení a zároveň chtějí zůstat v blízkosti města. Dům je vybaven špičkovým bezpečnostním systémem Jablotron a vítá vás elektrickou branou a parkovacím stáním pro tři SUV přímo před domem. Když vkročíte do prostorné předsíně s samostatným WC a technickou místností, okamžitě ucítíte atmosféru luxusu a pohodlí. Dominujícím prvkem je obývací pokoj s výškou stropu 3,3 m, propojující kuchyň a jídelnu do jedinečného společného prostoru. Tento harmonický interiér kombinuje eleganci dřeva s moderním černým dekorem dveří, doplněný luxusním krbem na dřevo, který vtahuje pohodu do každé chvíle strávené v obývacím pokoji. Vybavená kuchyně, plně přizpůsobená potřebám moderního života, nabízí vestavné spotřebiče. Francouzská okna s žaluziemi spojují obývací prostor s prostornou terasou, vytvářející spojení mezi interiérem a krásnou soukromou zahradou s nádherným výhledem do přírody. Ložnice s vestavnými skříněmi a vlastním vstupem na terasu poskytují oázu klidu a odpočinku. Další pokoje nabízí flexibilitu pro vytvoření dalších ložnic, pracoven nebo prostoru pro hosty. Koupelna je vybavena prostorným sprchovým koutem, vanou Love Ravak a elegantním umyvadlovým pultem. K tomu přidává podlahové vytápění, což zajišťuje maximální komfort. V celém domě je laminátová podlaha a velkoformátová dlažba, s podlahovým vytápěním pro dokonalý pocit tepla. A nezapomínejme na obrovskou zahradu za domem, která poskytuje dokonalé soukromí a pohled na přírodu. Nacházíte se na konci ulice, kde začíná toto pozemkem obklopené království přírody. Vlastník nemovitosti věnoval nemalé finanční prostředky do vytvoření tohoto zeleného ráje. Na konci zahrady začíná les, což znamená maximální pocit soukromí a klidu. Toto místo je více než jen zahrada; je to útočiště harmonie a klidu, kde se spojuje luxus s přírodou. Svým charismatem a vzrostlými stromy nabízí zahrada nejen krásný pohled, ale i intimitu. Tato imponující oáza klidu a soukromí je skvělým místem pro odpočinek nebo společenská setkání s rodinou a přáteli. V neposlední řadě, bezpečnost je na prvním místě - s pozemkem na konci ulice nemáte žádný provoz, což zajišťuje bezstarostné prostředí pro rodiny s dětmi. Tato zahrada není jen kousek přírody, ale investice do životního stylu plného klidu, bezpečí a elegance. Zde získáte nejen domov, ale i útočiště v náručí přírody. V těsné blízkosti centra Ostravy, Havířova a Frýdku Místku, tento dům nabízí spojení přírodní krásy s pohodlím městského života. Ideální pro ty, kteří hledají nadstandardní bydlení a investici do své budoucnosti. V ceně není zahrnuta provize RK. Těším se na prohlídku s vámi?