



Prodej rodinného domu 4+1 ve Vlašimi!

K Borovičkám , Vlašim, Benešov

5 370 000 Kč

Hledáte rodinné bydlení s klidnou atmosférou a dostatkem prostoru pro celou rodinu v jihovýchodní části Středních Čech? Pak jste možná našli to pravé místo pro vás! Tento rodinný dům o dispozici 4+1 se nachází v klidné části Vlašimi, a to na pozemku o výměře 255 m². Dům disponuje dvěma podlažími, z nichž se v 1.NP nachází 4 pokoje, jedna kuchyně, koupelna s vanou, WC a komora. Ve 2. NP se nad jednou polovinou domu rozkládá prostorná půda, která se dá v budoucnu využít k přestavbě na obytné pokoje, nebo nadále využívat jako skladovací prostor. Vstup na půdu je přímo z chodby a tak se z domu může stát například i dvougenerační bydlení. K domu náleží také malá zahrádka s terasou pro posezení s přáteli či s rodinou, kůlna a malá dílna. Parkovat lze na ulici před domem, do dvora lze projet pouze s motorkou. Dům je kompletně zateplený polystyrenovými deskami, směrem do ulice jsou vyměněna nová eurookna a směrem do dvora jsou okna špaletová (dřevěná). Nemovitost je napojena na vodovod, k dispozici je však také studna, lze libovolně přepínat, dále na kanalizaci a elektřinu a vytápění je zajištěno elektrokotlem + krbem na tuhá paliva. V blízkosti nemovitosti najdete kompletní občanskou vybavenost. Do 15 minut se chůzí dostanete k zámeckému parku ve Vlašimi, kde se můžete procházet v zeleni, pro sportovce, nesportovce a milovníky zeleně je v okolí nespočet lesů a míst k odpočinku. Nakoupit si můžete v nedalekých supermarketech Billa či Lidl. Pro potřebě širšího spektra obchodů si můžete zajet do Benešova, vzdáleného autem jen 20 minut. Ve Vlašimi naleznete úřad, poštu, mateřské, základní i střední školy. Doprava do města je možná vlaky, autobusy, případně po vlastní ose automobilem, a to nejlépe přes dálnici D1 nebo po silnici z Benešova. Rád Vám poskytnu bližší informace, ale především Vás zvu na prohlídku této útulné nemovitosti.