



Prodej rodinného domu 4+1 se zahradou, Nenakonice - Věřovany

Nenakonice, Věřovany, Olomouc

6 990 000 Kč

Ve výhradním zastoupení našeho klienta máme tu čest nabídnout Vám k prodeji rodinný dům 4+1 s užitnou plochou 104 m² (celková podlahová plocha činí 166m² + balkon 14 m²), nacházející se v malebné obci Věřovany, přesněji v její části Nenakonice. Tento domov, postavený a kolaudovaný v roce 1994, je součástí zástavby dvou dvojdomků a nabízí nejen prostorné bydlení, ale i úchvatné zázemí pro relaxaci a rodinný život. Dům se pyšní suterénem, v němž najdete dlouhou garáž a dvě technické místnosti, z nichž jedna slouží jako umývárna/sušárna a druhá jako dílna a zázemí pro domácí technologie. Užitečným prvkem je také přímý přístup do zahrady. Vstupní hala v přízemí účelně odděluje schodiště, které vede do zvýšeného přízemí, kde se nachází pohodlný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu, kuchyň, toaleta a prostorná komora. Podkroví dále skrývá tři prostorné ložnice, koupelnu vybavenou vanou, umyvadlem a toaletou a ve všech pokojích jsou připraveny TV+SAT a datové zásuvky. Navíc internet od Nordic Telecom. Zahrada s plochou přibližně 415 m² je pravým rájem pro volné okamžiky, nabízí nejen přístřešek s posezením a otevřený krb, ale i prostor pro sezónní bazén a zděný domek s navazujícími záhonky pro zahradní radovánky. Dostatečný prostor pro parkování dvou vozidel nabízí plocha před samostatným vjezdem do zahrady. Praktický přístup zvyšující komfort bydlení je tedy zajištěn jak z domu, tak i zvenčí. Nenakonice, klidná část Věřovan, leží pouhých 16 minut jízdy od Olomouce a nabízí vše, co potřebujete pro příjemný život: moderní školy, obchody, poštu, kulturní a sportovní vyžití. Díky dobré dopravní dostupnosti je cestování za prací či za zábavou do okolních měst velmi snadné. S předpokládanými náklady na bydlení do 6.000 Kč měsíčně a možností seznámit se s domem prostřednictvím virtuální prohlídky je tento rodinný dům skvělou volbou pro všechny, kdo hledají klid, pohodlí a kvalitní bydlení. Pro další informace a osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vás!