



Prodej rodinného domu 390 m² s pozemkem 2042 m², Doubek, Praha východ

Doubek, Praha-východ

18 990 000 Kč

Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům v lukrativní lokalitě Doubek u Říčán s pozemkem o výměře 2042 m². Dům byl postaven v roce 2010, je patrový o dispozici 6+1 s dvougaráží + prádelna a dvakrát terasa, dvakrát koupelna a tři toalety. Celková plocha je domu 390 m², dále kompletně oplocený pozemek betonovým plotem s kombinací dřevěných výplní a břidlicovým obkladem. Zahrada je osázena již vzrostlými dřevinami, chodníčky a zpevněná plocha je vydlážděna kostkami z přírodní žuly. Na zahradě se dále nachází rozestavěný bazén, který má být integrovaný domu, jako další vnitřní prostor (WELLNESS se saunou). Celý dům je velmi luxusně vybaven. V celém přízemí byla použita dlažba z přírodního broušeného mramoru. Obě koupelny i toalety jsou též obloženy přírodním mramorem. V patře jsou podlahy z přírodního dubu. Kuchyňská linka včetně všech zařizovacích předmětů v celém domě byly navrženy desing studiem. Okna v celém domě jsou dřevěná od firmy (okno therm), na každém okně v celém přízemí jsou instalovány hliníkové rolety na dálkové ovládání. Dům je velmi dobře technicky vybaven, vytápění domu zajišťuje tepelné čerpadlo, které v létě funguje jako klimatizace v každém pokoji. V každé místnosti si také můžete regulovat teplotu. V obývacím pokoji se nachází krb obložený také mramorem. Celý dům je zateplen a obložen přírodním břidlicovým obkladem. Celkově má dům nízké energetické náklady. Obec Doubek, Praha východ se nachází v blízkosti města Říčany u Prahy, kde také naleznete veškerou občanskou vybavenost. Nachází se pouhých 12 km od Prahy je obklopená lesy, okolními menšími vesničkami, cyklostezkami a krásnou přírodou. Nemovitost je možné financovat hypotéčním úvěrem. Velmi rád vás celou nemovitostí provedu a na prohlídce vás s tímto pěkným domem seznámím.