



Prodej rodinného domu 303 m², pozemek 1319 m²

Bělská, Ostrava, Ostrava-město

cena u makléře

Exklusivně nabízíme k prodeji rodinný dům v lukrativní, klidné a vyhledávané lokalitě na ulici Bělská v Ostravě-Hrabové. Samozřejmostí je veškerá občanská vybavenost a bezproblémová doprava do centra města. Dům je dispozičně řešen jako 6+kk s koupelnou a dvěma toaletami, technickou místností, šatnou a garáží pro dvě vozidla. Velmi prostorný a vzdušný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou o rozměrech 72 m² je umístěn v přízemí domu. Dominantou prostoru je krb. Francouzské okna orientované na jižní a západní stranu mají přímý výstup na terasu a okrasnou zahradu, což oceníte zejména v období grilování. Umožní vám relaxovat a užívat si čas s rodinou venku. Veškeré místnosti jsou přístupné z centrální chodby a jsou neprůchozí. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči (myčka, lednice s mrazákem, multifunkční trouba, plynový sporák, komínová digestoř) a nabízí dostatek úložného prostoru. Další prostor zajišťuje samostatná spíž 5,1 m². Komfortní koupelna s dostatkem denního světla je vybavena rohovou vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly a otopným tělesem. Na každém podlaží domu je umístěná samostatná toaleta. K dispozici je velkorysá technická místnost (pro umístění pračky, sušičky aj.) a šatna v ložnici o velikosti 10,3 m². Garáž o ploše 37,7 m² má přímý vstup do domu. Před domem je zpevněná plocha pro další vozidlo. Venkovní vjezdová brána i garážové vrata jsou elektricky ovládaná. Dům má elektronický zabezpečovací systém od společnosti Jablotron. Pokud hledáte bezpečný a pohodlný domov pro váš rodinný život, tento dům je právě pro vás. Pokud Vás dům zaujal a rádi byste si jej prohlédli, neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na váš zájem a prohlídku.