



## **Prodej rodinného domu 3+1 v Jaroměřicích nad Rokytnou, RD 3+1 Jaroměřice nad Rokytnou**

K Modřínům, Jaroměřice nad Rokytnou, Třebíč

**3 650 000 Kč**

Exklusivně Vám nabízím k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 v Jaroměřicích nad Rokytnou. Nemovitost se nachází v klidné ulici K modřínům a jedná se o rohový dům. Tato poloha nabízí klidný a krytý dvorek kde máte naprosté soukromí. Na dvorku jsou hospodářské budovy, udírna a vytápěná zimní zahrada. V domě byla provedena renovace topení na plynový kotel, proběhla rekonstrukce střechy, včetně folie. V interiérech jsou nové omítky, nové odpady, voda a elektřina. Nelze opomenout novou nadčasovou koupelnu se sprchovým koutem. Na dokončení čeká zimní zahrada, kde si poté vychutnáte chvíle pohody a relaxace. Pod domem je malý sklípek na uskladnění zeleniny. Tato nemovitost je vhodná k celoročnímu bydlení, ale nadchne i chalupáře. Energetická třída „G“ je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č.406/2000Sb.o hospodaření s energií, po dodání podkladů bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat, rádi zajistíme i financování této nemovitosti.