



## Prodej rodinného domu 2x 3+1, celková výměra asi 599m<sup>2</sup>

Velká nad Veličkou, Hodonín

**4 990 000 Kč**

Nabízíme k prodeji dvougenerační dům o dispozici 2x 3+1, v Části obce Velká nad Veličkou, okres Hodonín. Tento cihlový řadový dům je ideální pro rodinu hledající prostorné bydlení nebo dvě rodiny několika generací. Disponuje 5 a více pokoji, což poskytuje dostatek prostoru pro každého člena rodiny. Horní patro je po rekonstrukci s moderním vybavením. Dům je celý ihned k nastěhování a lze jej plnohodnotně využívat. Přízemí a sklepní prostory, čekají na rekonstrukci podle vašich představ. U domu jsou dvě garáže, je celý podsklepený a spoustu úložného prostoru máte i na půdě. Disponuje 3 koupelnami, přičemž v té nejspodnější máte zabudovanou infra saunu. Dům se nachází na pozemku o zastavěné ploše 415m<sup>2</sup> a celkové ploše parcely asi 599m<sup>2</sup> s možností dokoupení celé nebo části zahrady. To znamená, že budete mít dostatek prostoru pro relaxaci, zahradní party nebo třeba založení vlastní zahrádky. Vybavení nemovitosti je již součástí prodeje, takže nový majitel bude mít vše potřebné k pohodlnému bydlení. V okolí domu jsou veškeré potřebné služby, jako obchody, restaurace a veřejná doprava, což přispívá k pohodlnému a komfortnímu životu. Odpad je řešen pomocí kanalizace a přívod plynu je zajištěn prostřednictvím plynovodu. Tato nemovitost je skvělou investicí do budoucnosti. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat, ráda vás všemi prostory provedu.