



Prodej rodinného domu 272m², pozemek 800m², Zbuzany

V Alejíčkách , Zbuzany, Praha-západ

27 900 000 Kč

Dobrý den, jmenuji se Jiří Tschiharsch a jsem Prémiový makléř. Má práce stojí na dvou hlavních zásadách - skvělý přístup a perfektně odvedená práce. Zakázky na kterých pracuji si vybírám a za každou ručím svým jménem. K prodeji jsem připravil dům 6+kk ve Zbuzanech o užitné ploše 272m² na pozemku 800m². K domu náleží 2 terasy, garáž a zahradní domek. Dům postavený v roce 2014 byl roku 2019 zcela rekonstruován. Při rekonstrukci byla instalována Dlažba Versace, německá kuchyně s francouzskými spotřebiči De Dietrich, velmi kvalitní vybavení od Viola Luxury interiors či na stěnách detaily z kamenů Swarovski. Dům na Vás bude čekat kompletně vybavený. Po vstupu do domu Vás uhrane otevřenost a vzdušnost. Celý dojem podtrhuje absence části stropu do prvního patra, která dá vyniknout reliéfu stoupajícímu až pod střechu domu. Obývací pokoj spojený s kuchyní spojuje dlažba od Versace. V obývacím prostoru nalezneme jídelní stůl, pohovku i krb pro příjemné zimní večery. Dominantou kuchyně je kamenná pracovní deska, která prochází téměř celou linkou německé výroby a vybavena je spotřebiči De Dietrich. Součástí spodního patra je koupelna v černém designu s velkým sprchovým koutem. V přízemí je dále umístěna technická místnost, malé wc, garáž, pokoj pro hosty a 2 pergoly. Jedná se o menší pergolu z boku domu a větší situovanou na straně zahrady. Větší pergola skýtá příjemné místo pro odpočinek s možností stáhnutí boků či přitopení si ohřevem. Garáž o velikosti 30m² s elektrickými vraty je vybavena regálovým systémem a úložnými skříněmi na nářadí. V prvním patře nalezneme 4 pokoje, 2 šatny, koupelnu a 2 terasy. Jedná se o ložnici se šatnou, dětský pokoj se šatnou, pracovnu a další pokoj pro hosty. Koupelna v patře je v bílém designu jejíž dominantou je vana a zlaté doplňky. V koupelně je k využití též sprchový kout. Na stěnách chodby jsou instalovány detaily z kamenů Swarovski. Celý dům je vytápěn a ohřev zajištěn plynovým kotlem. Dostupnost do Prahy - Pražský okruh 4 minuty, 10 minut Zličín či Stodůlky. Posuňte své bydlení na novou úroveň. Těším se na společnou prohlídku. Jiří Tschiharsch