



Prodej rodinného domu 244 m², pozemek 1025 m²

Stračov, Stračov, Hradec Králové

2 950 000 Kč

Nabízíme k prodeji rodinný dům ve Stračově, nedaleko Hořic. Dům před kompletní rekonstrukcí se nachází na okraji klidné obce Stračov, s pěkným výhledem do přírody. Stavba budovy byla dokončena v roce 1919, rodinný dům je tedy určený ke kompletní rekonstrukci. Vytápění je lokální, zastavěná plocha je 244 m². Hlavní výhodou této nemovitosti je poměrně velký stavební pozemek o rozměru 714 m². Informace z katastru nemovitostí: - Stavební pozemek - 714 m² (parcela č. 139), z toho je zastavěná plocha 244 m² - Zahrada - 311 m² (parcely č. 263/5, 263/4) Obec Stračov má 320 obyvatel, přímo v obci se nachází MŠ, obvodní lékař, restaurace, kavárna, knihovna, obchod s potravinami a další základní občanská vybavenost. Zároveň se nachází v dojezdové vzdálenosti od Hradce Králové (20 km), Hořic (8 km), Nového Bydžova (15 km), Nechanic (9 km), Jičína (30 km), Smiřic (20 km), Jaroměř (26 km), Černilova (25 km). V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat, budeme se na Vás těšit!