



Prodej rodinného domu 210 m², pozemek 1754 m²

Jenišov

, Jenišov, Karlovy Vary

7 950 000 Kč

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o užitné ploše 160 m², ideální pro rodinné bydlení. Hlavní stavba rodinného domu je zděná, patrová, částečně podsklepená. Nachází se na oploceném pozemku, který poskytuje dostatek soukromí díky vzrostlé zeleni. K domu náleží také velká garáž pro 3 vozy o rozloze 45 m² s technickým zázemím, na kterou navazuje přístavba se společenskou místností s krbem, finskou saunou včetně sociálního zařízení o výměře celkem 50 m² a kryté venkovní posezení s krbem o velikosti 25 m². 1NP. vstupní chodba, technická místnost, praktická šatna a kuchyň propojená s prostorným obývacím pokojem. Přízemí doplňuje koupelna s WC a dvě komory, které poskytují dostatek úložného prostoru. 2NP tři samostatné pokoje, ideální jako ložnice nebo dětské pokoje, a další koupelna s WC. Dům je připojen na elektřinu (230/400 V), napojen na obecní vodovod, a zároveň disponuje vlastní studnou. Kanalizace je řešena čistírnou odpadních vod. Teplá voda je ohřívána elektrickým bojlerem. Vytápění zajišťuje elektrokotel. Na pozemku se nachází zpevněné parkovací plochy, dva dřevníky a dětské hřiště. Tato nemovitost nabízí nejen komfortní bydlení, ale také spoustu prostoru a soukromí pro celou rodinu. Klidná lokalita, ve které se dům nachází, je ideální pro ty, kdo hledají únik od ruchu města, ale zároveň chtějí mít všechny potřebné služby a infrastrukturu v dosahu. Pokud hledáte dům s potenciálem a širokými možnostmi využití, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro klidný a pohodlný rodinný život.