



Prodej rodinného domu 207 m², pozemek 1 534 m²

, Opava

13 990 000 Kč

Exklusivně nabízíme ke koupi novostavbu rodinného domu v lukrativní, klidné a vyhledávané lokalitě na ulici Dlouhé v Markvartovicích. Samozřejmostí je veškerá občanská vybavenost a bezproblémová doprava do města (zastávka MHD, pošta, potraviny, úřad je 150 m od domu). Dům je dispozičně řešen jako 4+kk se dvěma koupelnami, dvěma toaletami, šatnou, technickou místností a garáží pro dvě vozidla. Před domem je velkorysá dlážděná plocha pro další vozidla nebo k využití sportovních a odpočinkových aktivit. Velmi prostorný a vzdušný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou o rozměrech 58 m². V prostoru je instalována klimatizace a příprava pro krb. Francouzské velkoformátové okna orientované na jižní a západní stranu mají přímý výstup na terasu a zahradu, což oceníte zejména v období grilování. Umožní vám relaxovat a užívat si čas s rodinou venku. Veškeré místnosti jsou přístupné z centrální chodby a jsou neprůchozí. Jedna ložnice je spojená s šatnou a má vlastní koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Další komfortní koupelna je vybavena vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly, závěsným WC a otopným tělesem. Další toaleta je samostatná. K dispozici je velkorysá technická místnost (pro umístění pračky, sušičky aj.) a garáž o ploše 37 m² s přímým vstupem do domu. Venkovní vjezdová brána i garážové vrata jsou elektricky ovládaná. Pokud hledáte bezpečný a pohodlný domov pro váš rodinný život, tento dům je právě pro vás. Pokud Vás dům zaujal a rádi byste si jej prohlédli, neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na váš zájem a prohlídku.