



Prodej rodinného domu 2+1 - 90 m², pozemek 890 m², Hospozínek - okres Kladno

Hospozínek, Hospozín, Kladno

11 990 000 Kč

Máme pro Vás dvoupodlažní dům 2+1 s užitnou plochou 90 m² a rozlehlým pozemkem 890 m². Tento dům se nachází na nádherném a klidném místě v Hospozínku, 35 km od okraje Prahy. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, která začala v roce 2014 a zahrnuje: • Novou střechu z černé pálené tašky • Dřevěná okna • Nový komín • Venkovní parapety z titanžinku • Rozvod teplého vzduchu po celém domě • Novou elektroinstalaci • Schody ze severské borovice • Izolaci kolem celého domu První podlaží, které je po částečné rekonstrukci, zahrnuje prostory pro kuchyň o rozloze 16 m², obývací pokoj o velikosti 25 m² a koupelnu s WC o ploše 5 m², které si můžete dokončit podle svého vkusu. Druhé podlaží nabízí velkou ložnici o rozloze 42 m² s terasou 20 m². Tento prostor je po kompletní rekonstrukci, včetně plovoucí podlahy a parapetů z poly-mramoru. Na pozemku najdete: • Stodolu se sklípkem • 15 m hlubokou kopanou studnu s čistou spodní vodou • Zahradní splachovací latrínu • Kryté posezení s výhledem na pergolu s bílým a růžovým hroznovým vínem V okolí najdete vše, co potřebujete: COOP prodejnu, mateřskou školu, základní školu, horu Říp, restaurace, koupaliště a wellness v Kralupech nad Vltavou. Pokud hledáte klidné místo k bydlení daleko od ruchu města, tento dům je pro vás ideální volbou. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky Průkaz energetické náročnosti (PENB) nebyl dodán, tudíž dle zákona uvádíme třídu G. Nemovitost je v osobním vlastnictví a lze ji tedy financovat hypotečním úvěrem, který Vám zdarma pomůžeme vyřídit za nejvýhodnějších podmínek na trhu.