



## Prodej rodinného domu 2+1, 55 m2 s výhledem v obci Pchery, vhodný pro trvalé bydlení i rekreaci

Na Skále , Pchery, Kladno

**4 800 000 Kč**

Zděný rodinný dům 2+1 se nachází v malebné obci Pchery, v ulici Na Skále č.p. 37. Má úžasný y výhled do krajiny, který vám již nikdy nikdo nezastíní. Je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné místo pro život či rekreaci. Hlavní předností je velký potenciál další vestavby pokojů s koupelnou na prostorné půdě. V přízemí je vybavená kuchyň, samostatný obývací pokoj a ložnice s trémovými stropy se vstupem do koupelny, kde je sprchový kout a toaleta. Dům je částečně podsklepený. Vytápění a ohřev vody je přes plynový kotel s termostatem, elektřina 230/400 V, napojení na obecní vodovod a kanalizaci. Jde o skvělé místo s úžasným výhledem, kde budete mít soukromí a klid. Zahrada je neosázená, což vám umožní ji přizpůsobit podle vlastních představ. Na pozemku 351 m2 se také nachází zastřešené stání pro auto. Obec Pchery nabízí kompletní vybavenost, včetně mateřské školy, základní školy, obchodu, hospody, lékařských služeb, knihovny, pošty a rybníka Dobrá voda. Kromě toho je obklopena krásnou přírodou, ideální pro milovníky procházek a aktivního odpočinku. Za dvě minuty jste autem na dálnici D7. Za patnáct minut autem na letiště Václava Havla nebo do obchodního centra Šestka v Praze. Velmi dobrá autobusová spojení směr Praha, Slaný, Kladno a za osm minut se také dostanete autem na vlakovou stanici do Slaného nebo Kladna. Dům je ideální na trvalé bydlení pro ty, kteří hledají klid a zároveň chtějí mít vše na dosah. K tomu možnost půdní vestavby otevírá prostor pro rozšíření na komfortní rodinný dům., který je také vhodný na rekreaci. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ondřej Kučera osobní realitní makléř