



Prodej rodinného domu 172m², pozemek 1826m²

Čižice, Plzeň-jih

7 990 000 Kč

Nabízíme k prodeji dvoupatrový rodinný dům o dispozici 3+1 se zastavěnou plochou 86 m², který se nachází na rozlehlém pozemku o velikosti 1826 m². Tento dům je ideální pro renovaci podle vašich představ, a pozemek navíc poskytuje dostatek prostoru pro rozšíření nebo výstavbu druhého rodinného domu. Vše připraveno pro pohodlné bydlení: Nemovitost je plně připojena ke všem inženýrským sítím. Nachází se zde nový elektrický sloupek, plynová přípojka, veřejná kanalizace a nový vrt, který stačí připojit. Tyto technické detaily vám umožní pustit se do renovace nebo nové výstavby bez zbytečných administrativních zdržení. Lokalita spojuje klid a snadnou dostupnost: Čižice jsou ideální volbou pro ty, kteří chtějí žít v klidném prostředí venkova, ale zároveň nechtějí obětovat dostupnost města. Obec je mimo hlavní dopravní tahy, což vám zajistí klid a soukromí, ale do centra Plzně se dostanete autem za pouhých 20 minut. Nájezd na dálnici D5 je vzdálený 7 minut a nákupní centrum Olympia Plzeň jen 11 minut jízdy. Občanská vybavenost a příroda na dosah: V příštím roce bude v Čižicích otevřena nová mateřská škola, což výrazně zvýší komfort pro rodiny s dětmi. V současnosti obyvatelé využívají školku a školu v nedalekých Štěnovicích, které jsou vzdáleny jen 5 minut jízdy. V blízkém okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, obchody, služby a krásnou přírodu, která nabízí možnosti pro relaxaci, sport i výlety. Tento dům s velkým pozemkem je ideální volbou pro rodiny, které hledají prostor, klid a kvalitní zázemí pro svůj nový domov. Přijďte si sami prohlédnout tuto jedinečnou příležitost a přesvědčte se, že Čižice jsou místem, kde vaše rodina může žít svůj sen. Těším se na vás na prohlídkách, případné financování rádi zajistíme.