



Prodej rodinného domu 160 m², pozemek 296 m²

, Chřibská, Děčín

4 290 000 Kč

Dobrý den, jmenuji se Jiří Tschiharsch a jsem Prémiový makléř realitní kanceláře ZOO REALITY. Má práce stojí na dvou hlavních zásadách - skvělý přístup a perfektně odvedená práce. Zakázky na kterých pracuji si vybírám a za každou ručím svým jménem. Vítejte ve Chřibské. Nachází se v Lužických horách na okraji Národního parku České Švýcarsko. Připravil jsem si pro Vás prodej chalupy, která jako by pocházela z dětských pohádek. Stojí na pozemku o výměře 296 m², který lemuje potok Kamenice. V přízemí nalezneme kuchyň s velmi vkusnou linkou, kachlovými kamny, posezením a postelí pro odpočinek. Dále obývací pokoj se stolem a lavicemi, ale stejně tak pohovkou s křesli a krbem. Vše velmi vhodně zařízeno. Z chodby, kde nalezneme krbová kamna i plynový kotel můžeme vejít do koupelny se sprchovým koutem, toaletou i pračkou a také do spižírny. Po dřevěných schodech vystoupáme do patra. Otevře se nám spojovací pokoj vybavený postelí, posezením a úložnými prostory. Dále jsou zde umístěny dvě ložnice. Jedna větší se čtyřmi postelemi a druhá menší se dvěma lůžky, ze které lze po žebříku vyšplhat do podkroví, kde se nachází další pokoj se spací plochou. Ve zbytku podkroví je i půdní prostor. V každé místnosti jsou radiátory a v kuchyni i koupelně podlahové vytápění. Do domu s číslem popisným jsou přivedeny všechny inženýrské sítě, odpad řešen jímkou. Jak jsem říkal na začátku - chaloupka, jak z dětských pohádek. Člověk tu cítí naprostý klid. U domu stojí i kůlna na nářadí či další potřebné věci. Chalupa je k prodeji včetně kompletního vybavení. Přednosti: + nádherná chalupa + plně vybavená + více možností vytápění + úžasné umístění v Lužických horách nedaleko NP České Švýcarsko Neváhejte, zavolejte si o prohlídku a přijedte nasát místní atmosféru. Věřte, že již nebudete chtít odjet.