



Prodej rodinného domu, 143 m², pozemek 509 m²

Úterská, Bezručice, Tachov

6 469 000 Kč

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 5+kk o užitné ploše 143 m², postaveného na rovinatém pozemku o velikosti 509 m², na okraji obce Bezručice. Výstavba tohoto dvoupodlažního rodinného domu byla právě dokončena – 10/24 a nyní čeká na své nové majitele. Tento zděný dům byl postaven z kvalitních materiálů a dle moderních standardů jako je podlahové teplovodní topení, zateplení polystyrenem, plastová izolační okna s trojsklem, interiérové dveře a schodiště z masivu, podlahová krytina – vinyl a dlažba, příprava pro venkovní rolety, fotovoltaiku, kamerový systém, retenční nádrž a mnoho dalšího. 1. nadzemní podlaží se skládá z prostorného obývacího pokoje s jídelnou a přípravou pro kuchyňskou linku tvaru U s ostrůvkem. Tento slunný prostor dále nabízí krb a HS portál pro vstup na zastřešenou terasu a do zahrady. V přízemí dále nalezneme moderní koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Dále pak jeden pokoj, komoru pod schodištěm a prostornou vstupní halu. 2. nadzemní podlaží je tvořeno třemi pokoji, technickou komorou a koupelnou s vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. TIP – 3D virtuální prohlídka domu v nabídce. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění zajišťuje elektrický kotel a krb, ohřev vody elektrický bojler. Na pozemku jsou zbudována dvě parkovací stání přístupná z obecní cesty. Pozemek je oplocen. V obci Bezručice najdeme základní občanskou vybavenost jako je MŠ, ZŠ, lékaři, pošta, obchod s potravinami a dopravní spojení zajišťuje vlak nebo autobus. Stříbro – 20 km, Mariánské lázně – 30 km, Plzeň – 40 km. Jedná se o ideální rodinné bydlení s bezprostředním přístupem do přírody. S financováním hypotékou Vám rádi pomůžeme. Doporučujeme prohlídku. Pro bližší informace kontaktujte makléře.