



Prodej rodinného domu 140 m², pozemek 699 m² Stražisko - Maleny, okres Prostějov

Maleny, Stražisko, Prostějov

5 580 000 Kč

V exkluzivním zastoupení klienta nabízíme k prodeji krásný rodinný dům po rekonstrukci, vhodný k bydlení i k rekreaci, vzhledem k lokalitě, kde se nachází. Objekt je zateplen, střecha má střešní krytinu v imitaci břidlice a dřevěná kastlíková okna s dvojskly společně s teplovodním solárním systémem ohřevu vody, zajišťují nadstandardní kvalitu bydlení. Vytápění je řešeno plynovým kondenzačním kotlem s rozvody na topná tělesa a v obývacím pokoji je příprava na krbovou vložku. V přízemí se nabízí tři pokoje, kuchyň, wc a koupelna a v patře koupelna s wc, ložnice a obývací pokoj se vstupem na zastřešenou terasu s výhledem do zahrady. Dům je napojen na vodovodní řád, plyn a elektřinu. Odpady jsou svedeny do septiku na pozemku s vidinou brzké realizace kanalizace obce. Součástí zahrady je dílna se sklepem, kůlna na nářadí a dvě studny. Není vyhotoven PENB, proto uvádíme energetickou náročnost G. Lokalita kde pobýval Otto Wichterle a trénoval František Venclovský zaujme určitě i Vás, proto neváhejte a zavolejte si o prohlídku této nemovitosti.