



Prodej rodinného domu 132m², pozemek 341m²

, Vražkov, Litoměřice

3 490 000 Kč

Realitní kancelář 3P Bydlení vám ve výhradním zastoupení majitele nabízí k prodeji rodinný dům, určený k rekonstrukci. Pokud se vám nechce zbytečně čekat na stavební povolení, máte energii a chuť vrhnout se do stavění dřívě, tak tady můžete! Máme pro vás rodinný dům v Obci Vražkov, jen 10 minut od Roudnice nad Labem, který potřebuje někoho, kdo maximálně využije jeho potenciál. Dům má celkem 132m² a každý centimetr zde čeká na to, až se ho někdo šikovně zvelebí. K domu navíc patří i pozemek o velikosti 174m², díky jeho velikosti, si můžete být jisti, že vám alespoň v létě k rukám nepřiroste sekačka na trávu a nebudete zahradu muset neustále obstarávat. Velkou výhodou domu, je jednoznačně jeho částečně podsklepená garáž, která je dostatečně prostorná ne veškeré vybavení. Další a ještě větší výhodou je, že garáž je poctivě zapsána v katastru nemovitostí. Nemusíte se tedy bát, že kupujete nějakou černou stavbu. Dům je vytápěn pomocí plynového kotle, je napojen na městský vodovod i elektřinu. Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvyšší nabídce. Zaujala vás nabídka? Pro domluvení prohlídky mě kontaktujte. Těším se na setkání! Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.