



Prodej restaurace Park, Frýdlant nad Ostravicí

Ondřejnická, Frýdlant nad Ostravicí, Frýdek-Místek

31 210 000 Kč

Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout prodej Restaurace Park ve Frýdlantu nad Ostravicí, na ulici Ondřejnické. Prodej restaurace je včetně veškerého vybavení a personálu. Celkem je zde zaměstnáno na stálo 6 lidí + brigádníci. Celková výměra pozemku je 3 250 m². Zastavěná plocha je 267 m². Restaurace sousedí s lesoparkem 3500 m², který celoročně udržuje město Frýdlant nad Ostravicí. Restaurace je díky této poloze oblíbeným a zároveň lukrativním místem pro podnikání. Budova je částečně podsklepená. Sklep slouží ke skladování piva. V přízemí se nachází prostorná restaurace s barem a krbem. Vedle v místnosti je salónek pro 42 lidí s krbovými kamny. V restauraci je plně vybavená kuchyň, toalety a skladové prostory na zboží. Restaurace je propojená s venkovní terasou, která je krytá s kapacitou cca 60 lidí. V 2 NP se nachází dva pokoje, koupelna a toaleta. Pokoje lze využít pro šatnu nebo jako kanceláře. Před restaurací se nachází venkovní posezení, altán, dětské hřiště a parkoviště o velikosti 407 m². Je zde 15 parkovacích míst. V areálu se nachází houpačky a kolotoč pro děti. Jedná se o dřevostavbu, toalety, kuchyň a sklad jsou zděné. Střecha je pultová, okna jsou dřevěná a plastová - dvojsklo. Stavba je 95 let stará a prošla částečnou rekonstrukcí, která proběhla v roce 2023 a v roce 2019. Popis objektu • Stavba: Restaurace je dřevostavba s pultovou střechou, toalety a sklad jsou zděné. • Okna: Dřevěná dvojskla, zajišťující optimální izolaci. • Vytápění: Krb s rozvodem do radiátorů. • Napojení: Objekt je napojen na vodu a elektřinu, odpad je sveden do žumpy. Kapacita a využití • Vnitřní kapacita: 102 míst. • Terasa: Další 60 míst. • Venkovní prostor: Posezení až pro 220 osob. Díky této kapacitě je restaurace ideální pro pořádání větších společenských akcí, jako jsou svatby, oslavy, pohřby či firemní večírky. Restaurace je vyhlášená nejen díky kvalitním službám, ale také díky rozmanité nabídce kuchyně. V létě se zde konají grilovací večery s rybami a burgery. Tyto akce jsou vždy konány za doprovodu živé hudby, pro kterou je vybudované hudební pódium se zastřešením. V zimě se návštěvníci mohou těšit na zvěřinové a svatomartinské hody. Restaurace má ve Frýdlantu skvělé jméno a vysokou oblibu. Je aktivní na sociálních sítích a webových stránkách, kde najdete ukázky úspěšných akcí a událostí. Pokud hledáte zavedený podnik s jedinečnou atmosférou, který nabízí skvělé možnosti podnikání i rozvoje, neváhejte nás kontaktovat. Restaurace nabízí velký potenciál pro nového majitele, který může realizovat výstavbu chatk k ubytování, rozvoz jídel, pořádání cateringu a jiných velkých akcí pro celou veřejnost. Tento výjimečný prostor čeká právě na vás. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat, rádi Vás restaurací provedeme. Poskytujeme také možnost pomoci Vám s financováním.