



Prodej rekreační chaty na Prostřední Bečvě, místní část Bacov

Prostřední Bečva, Vsetín

2 990 000 Kč

Dovoluji si Vám exkluzivně nabídnout koupi rekreační chaty, nacházející se v chatovišti obce Prostřední Bečva v místní části Bacov, v Chráněné krajinné oblasti Beskydy. Rekreační chata s č. e. 263 byla vystavěna v sedmdesátých letech a užívá se od roku 1976. Chata je přístupná ze zpevněné komunikace, a to celoročně. Chata je vystavěna na vlastní stavební parcele o výměře 56 m², kterou obklopuje neoplocená zahrada o výměře 569 m². Jedná se o dva pozemky ve funkčním celku. Pozemek je orientován na jihozápadní stranu. Zastávka veřejné dopravy je cca 500 m. Jedná se o dřevnou, podsklepenou, montovanou chatu (označována jako ROZSUTEC 220), dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží. V suterénu je garáž a sklep, přízemí obsahuje verandu, kuchyni, obývací pokoj, koupelnu s WC a balkón. Po dřevěném schodišti z verandy vystoupáme do podkroví, které nabízí dvě místnosti v podobě dvou samostatných ložnic (nyní zde umístěno 6 postelí). Na zahradě jsou okrasné dřeviny, vybudované ohniště s posezením. Pro skladování nářadí a zahradního nábytku je využívána garáž. Ke garáži byl historicky vybudovaný příjezd, který se nyní nevyužívá. Základy chaty jsou betonové s izolací, obvodové zdivo suterénu smíšené kámen a cihla, nadzemní podlaží je montovaná srubová chata, stropy dřevění, sedlová střecha je krytá plechovou krytinou. Vytápění funguje skrze lokální krbová kamna, umístěné v obývacím pokoji. Rozvod vody studené a teplé, zdroj teplé vody – elektrický bojler, kanalizace z kuchyně, koupelny a splachovacího WC do žumpy. Do chaty je přivedená elektřina. V kuchyni se nachází sporák na PB. V koupelně je sprchový kout a umyvadlo. Pračka je umístěna v prostoru sklepa. Bacov je jednou z částí obce Prostřední Bečva, která se nachází ve východní části Radhošské hornatiny a Vsetínských vrchů v nadmořské výšce 470 metrů. Obec Prostřední Bečva leží v údolí Rožnovské Bečvy. V Prostřední Bečvě se nabízí několik způsobů, jak si užít volný čas – turistika a horská kola, Rekreační a sportovní aktivity na místních hřištích, objevíte místní kavárny, restaurace a hospody. Ať už preferujete trávit aktivně volný čas nebo klidný odpočinek, v Prostřední Bečvě najdete něco pro každého. Blízkost Rožnova pod Radhoštěm přináší bohaté možnosti, jak trávit volný čas. Koupi nabízené nemovitosti, zejména pro její jedinečnou polohu v podhůří hory Radhošť, rozhodně velmi ráda doporučuji. Vhodné k celoročnímu užívání.