



Prodej rekreační chaty 1+1 v klidné lokalitě Praha 5 - Slivenec

, Hlavní město Praha

2 730 000 Kč

Nabízím k prodeji chatu 1+1 v Praze - Slivenci. Chata je umístěna v malé chatové osadě mezi Velkou Chuchlí a Barrandovem, v údolí s protékajícím potůčkem. Slivenec je dopravně velmi dobře přístupný ať již ze strakonické výpadovky či z pražského okruhu. Ze Slivence je velmi blízko do přírodního parku Radotínsko-Chuchelského háje s lesní zoologickou zahradou. Zastavěná plocha chaty je 15 m². V „přízemí“ je kuchyň s malou myčkou a s připojením na pračku, je zde splachovací WC a vana. Odpad je řešen jímkou s přepadem. V podkroví přístupném po dřevěném schodišti je ložnice. Chata stojí na vlastním svažitém pozemku o rozloze 384 m², který je ze tří stran oplocen. Do chaty je zavedena užitková voda, která je filtrována keramickým filtrem a elektřina. Chata je celkově ve slušném stavu, je zateplená a byla užívána k celoročnímu bydlení. Vytápění je pomocí tepelného čerpadla vzduch-vzduch, či lze použít krbová kamna na pevná paliva. Je zde i internet. Parkování na komunikaci vzdálené přibližně 200 m. Koupě chaty je atraktivní zejména pro obyvatele jihozápadní části Prahy, neboť chata např. z Prahy-Řep či Stodůlek je vzdálena pouhých 15 minut jízdy. Obyvatelé Barrandova snadno dojdou pěšky. Krásné místo, které mohu doporučit všem, kteří upřednostňují romantiku, klid a množství zeleně v okolí.