



Prodej RD, Velká Polom

, Ostrava-město

8 490 000 Kč

Je to dům, který je svou velikostí ideální pro rodinu. Je to dům, který si ještě stále můžete částečně upravit k obrazu svému. Je to dům, kde se Vám bude dobře žít. Na okraji obce Velká Polom je nyní ke koupi rozestavěná novostavba patrového rodinného domu o dispozici 5+kk na pozemku o celkové rozloze 946 m². Celková užitná plocha domu činí 136 m² + terasa (35 m²) a dle mého je dům skvěle navržen. Přízemí domu je tvořeno velkorysým prostorem o výměře 35 m² (obývací pokoj + jídelna + kuchyňský kout), dále potom pracovnou (nebo pokojem), technickou místností a samostatnou toaletou. Vrchní podlaží domu je tzv. obytné, tudíž jsou zde 3 ložnice, šatna, 2 koupelny a druhá toaleta. Co já vnímám jako obrovskou výhodou této nemovitosti je fakt, že si stále můžete (ale nemusíte) vymodelovat rozmístění místností v domě a nakonec dokončit dům dle svým přání a představ. A už nemusíte čekat na razítka na úřadech... K dispozici je také projektová dokumentace + materiál, který na stavbě zůstal. Toto vše zmíněné je již v ceně. Obec Velká Polom je velmi dobře dostupná jak z Ostravy tak i Opavy a to hlavně díky nedaleké dálnici. V obci je velmi dobrá občanská vybavenost jako: základní a mateřská škola, knihovna, pošta, lékaři, obchody, čerpací stanice, sportoviště a samozřejmě MHD. Pokud se chcete na vlastní oči přesvědčit, že tato nemovitost má velký potenciál, potom se mi ozvěte a já Vám ji velmi rád představím. Josef Šimončík - realitní makléř