



Prodej RD v místní části Záseka v obci Netín, RD v Zásece s celkovou výměrou pozemku 1629 m²

Záseka, Netín, Žďár nad Sázavou

7 950 000 Kč

Exkluzivně nabízíme ve výhradním zastoupení majitelů prodej rodinného domu 6+KK se zahradou. Celková rozloha pozemku je 1629m² z toho je zastavěno 204m². Dům nabízí pohodlné bydlení velké rodině v patrovém zděném, pečlivě zatepleném, obydli s garáží v klidné lokalitě obce Záseka. Příjemným bonusem obce je 8 km dojezdová vzdálenost na dálnici D1, 10 km od Velkého Meziříčí a 19 km od Žďáru nad Sázavou. Za vstupem v přízemí najdeme zádveří se samostatným WC s umývadlem a šatnou. Dále se nachází prostorná hala s kachlovými kamny, 2 pokoje, koupelnu, jídelnu, obývacím pokojem a kuchyní za kterou se nachází prádelna s východem na zahradu, garáž na jedno auto a schody do sklepa s komorou na zavařeniny, kotelnou s kotlem na pevná paliva i plynovým kotlem a uhelnou s podávacím oknem. Z haly vede dřevěné schodiště do podkroví, kde se nachází jeden průchozí a dva samostatné pokoje. V podkroví je možno ještě zobytnit další cca 45 metrový prostor. Na zahradě se nachází skleník, vrtaná studna s užitkovou vodou, zahradní domek a dřevník plný palivového dříví. Zahrada má užitkovou, ale i okrasnou část. Dům je napojen na obecní vodovodní řád, elektřinu i plyn a má jímku 25m³. Střecha je pokryta pálenou taškou a zateplena 26 cm minerální vaty. Garáž má samostatné odpočtové elektrické hodiny pro případné využití k podnikání. Na domě jsou venkovní okenice. Při jejich používání dům v létě poskytne chládek a v zimě ušetříte na topení. Díky své poloze v klidném prostředí nabízí nemovitost ideální podmínky pro pohodové bydlení s vysokým standardem soukromí. Je skvělou volbou pro ty, kteří hledají místo pro relaxaci a užívání si domova plnými doušky. Přijďte se přesvědčit o klidu a kouzlu tohoto jedinečného místa. Ráda Vás domem provedu a v případě potřeby s úvěrem pomohu.