



Prodej RD v Brně - Líšni

Salajní, Brno, Brno-město

5 900 000 Kč

Nabízím k prodeji RD v zajímavé a žádané lokalitě v Brně - Líšni, ul. Salajní, s výbornou dostupností do centra. Jedná se o přízemní cihlový dům ve stávající řadové zástavbě Staré Líšně o velikosti 2+kk s příslušenstvím. Dispozice domu je velice příjemná: vstupní chodba, pokoj do ulice, pokoj s kuchyňským koutem, spíž, koupelna s WC a rohovou vanou, uzavřený dvorek se schody na terasu, na terase je dílna se vstupem na půdu, z terasy jsou schůdky na zahrádku. Všechny IS (voda z veřejného řadu, kanalizace - s přepadovou jímkou napojena na veřejný řad, elektřina a plyn) jsou plně funkční, připojení k internetu zajišťuje Vodafone. Vytápění je řešeno plynovými WAW v každé místnosti. Dům je udržovaný a obyvatelný ve stávajícím stavu, tak pokud uvažujete o bydlení pro 1-2 osoby, můžete se hned nastěhovat a bydlet. Jestliže je Vás víc, lze dům rozšířit o obytné podkroví, celé patro nebo po demolici postavit nový RD dle svých představ. Parkování je na ulici před domem. V Líšni je veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, gymnázium, pošta, sportoviště, obchody, restaurace). Velkou výhodou je pěší docházková vzdálenost do nádherné přírody Mariánského údolí, kde lze trávit aktivně i pasivně volný čas.