



Prodej RD s garáží a zahradou Rožnov pod Radhoštěm

Slezská, Rožnov pod Radhoštěm, Vsetín

cena u makléře

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s dispozicí 4+1 na ulici Slezská v jedné z nejžádanějších lokalit Rožnova pod Radhoštěm. Dům o podlahové ploše 138 m² je rozdělen na přízemí a první patro. V přízemí se nachází prostorné zádveří s vestavěnými skříněmi, moderní kuchyně s jídelním koutem, propojená s obývacím pokojem, který má přímý vstup na zastřešenou terasu, dále pokoj vhodný pro hosty nebo pracovna, koupelna s vanou, samostatnou toaletou a hala. V prvním patře se nachází dětský pokoj a ložnice s praktickým podkrovním úložným prostorem (šatnou) a další úložná místnost se vstupem na terasu. Dům je podsklepený a má zastavěnou plochu 98 m². V suterénu najdete garáž, prádelnu, kotelnu a skladovací prostory. Vytápění zajišťuje plynový kotel a ohřev vody kombinovaný bojler. Dům prošel v roce 2017 významnou rekonstrukcí - nové rozvody elektřiny, topení, plynový kotel a bojler, modernizace kuchyně, koupelny a toalety, výměna oken, nové omítky, výmalba a fasáda. Střešní krytina byla vyměněna již v roce 2000. K domu náleží slunná zahrada o rozloze 630 m² s vyvýšenými záhony pro pěstování a zastřešeným posezením z palet.