



Prodej řadovky 4 + KK v Třinci ,Oldřichovice

Oldřichovice, Třinec, Frýdek-Místek

5 490 000 Kč

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji řadový dům 4+KK se zahradou v Třinci, Oldřichovicích, s překrásným výhledem na okolní hory. Řadový dům byl zkolaudován v roce 2024. Cena řadového domu zahrnuje kolaudaci stavby, veškeré inženýrské sítě, hrubé úpravy pozemku, veškerou sanitu, krbová kamna, zahradní domek a parkovací stání, včetně kuchyňské linky. Byty jsou dispozičně řešeny v přízemí a v prvním patře, mají samostatný vchod, terasu a zahrádku. Ke každému domu náleží parkovací stání pro dva automobily a zahradní domek pro venkovní činnost (uskladnění náradí, zahradního nábytku apod.). Celý objekt je napojen na vodovodní řad, kanalizaci, elektrické rozvody a je vybaven podlahovým vytápěním a peletovými kamny o výkonu 12 kW. V domě je keramická dlažba, dřevěné plovoucí podlahy, keramické obklady a sádrové omítky. Každý dům je dispozičně rozdělen takto: - Přízemí: chodba, předsíň, technická místnost, WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem - Patro: tři pokoje a koupelna. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s krásným výhledem na horu Javorový, avšak s dostupností veškeré občanské vybavenosti. Nemovitost nabízí široké možnosti využití - jako rodinné bydlení, alternativa rezidenční vily v kombinaci s prostory pro komerční využití, firemní sídlo, nebo čistě pro komerční účely či investici. Financování Vám zdarma zajistí náš hypoteční specialista s dlouholetou praxí v oboru, za nejvýhodnějších podmínek na trhu. Pro více informací nebo domluvu osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.